



# COMUNE DI RESANA

Provincia di Treviso  
AREA TECNICA - URBANISTICA

Prot. n. 11022

del 7/11/2014

## PIANO DEGLI INTERVENTI - AVVISO PUBBLICO

PER LA RACCOLTA DI PROPOSTE ED INIZIATIVE DI INTERESSE DIFFUSO O PUNTUALE

### PREMESSO

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 62 del 15/12/2011 è stato adottato, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 11/2004, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato con conferenza di servizi in data 15/05/2013, ratificata con delibera della Giunta Provinciale n° 233 del 10/06/2013

Che il P.A.T. del comune di Resana è entrato in vigore dal 27/07/2013;

Che l'Amministrazione Comunale intende dare avvio alla fase di concertazione e partecipazione per la formazione del Piano degli Interventi (P.I.) di cui all'art. 18 L.R. n°11/2004;

### VISTO

- il Documento Programmatico Preliminare d'introduzione alla formazione del Piano degli Interventi illustrato dal Sindaco al Consiglio Comunale nella seduta n. 32 del 22/10/2014;
- viste le linee guida, i criteri generali e la modulistica per la raccolta di proposte ed iniziative di interesse diffuso o puntuale, adottati dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 del 22/10/2014:
  - All. A – linee guida e criteri generali per le proposte di accordo pubblico - privato per interventi di trasformazione e riqualificazione di rilevante interesse pubblico, con il sub allegato A1 – schema atto d'obbligo ed il sub allegato A2 – modulo richiesta;
  - All. B – linee guida e criteri generali per ottenere la possibilità di realizzare nuove abitazioni in ambiti di edificazione diffusa da collocare in lotti liberi;
  - All. C – linee guida e criteri generali per il cambio di destinazione d'uso di costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola;
  - All. D – Modulo di richiesta generico di inserimento di proposte nel P.I.

Tutto ciò premesso, in attuazione della delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 22/10/2014 con la quale è stato approvato il presente avviso ed i relativi allegati,

### INVITA

I proprietari o aventi titolo di immobili o comunque i soggetti interessati a manifestare le proprie necessità e/o interessi al fine di un possibile recepimento nella prima variante al P.I.

Il Comune potrà valutare positivamente solo le proposte compatibili con le previsioni del P.A.T. e con la relativa Valutazione Ambientale Strategica, nel rispetto delle indicazioni contenute nel presente avviso pubblico e nelle allegate linee guida.

Il presente avviso pubblico ha carattere esclusivamente ricognitivo e come tale non impegna in alcun modo il Comune a dar seguito alle attività istruttorie ed ai conseguenti atti amministrativi. La presentazione delle proposte non fa pertanto sorgere in capo ai proponenti alcun diritto, sia che la proposta venga considerata, sia che il Comune non dia alcun seguito all'avviso di raccolta delle proposte.

### LE PROPOSTE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE AL COMUNE

**entro il 31/01/2015** seguendo le linee guida e gli schemi tipo contenuti nei documenti allegati. Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Urbanistica, (tel. 0423 717314 – 0423 717359, e-mail [urbanistica@comune.resana.tv.it](mailto:urbanistica@comune.resana.tv.it)) nei seguenti giorni e orari martedì e sabato dalle ore 9:00 alle ore 12:30



Il Responsabile del Settore Urbanistica  
Arch. Martino Pierobon